



PROENCO

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE SP. Z O.O.

Adres: ul Warszawska 30/10, 25-312 Kielce, tel./ fax (041) 3415027

NIP: 657 24 09 288, REGON: 292393830

STADIUM DOKUMENTACJI	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa oczyszczalni ścieków i sieci kanalizacji sanitarnej obejmującej miejscowość Niska Jabłonica, Ninków i Rzuców, gmina Borkowice
ZADANIE INWESTYCYJNE	Budowa przyłącza wodociągowego od włączenia do oczyszczalni ścieków w Niskiej Jabłownicy
NAZWA OBIEKTU	Przyłącze wodociągowe
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XXVI
EGZ. X	Jednostka ewidencyjna: 142301_2 Obręb: 0004 – Jabłonica Niska Gmina: Borkowice Powiat: Przysuski Województwo: Mazowieckie Działki ewidencyjne nr: 148, 28/2, 29, 37, 8.

INWESTOR (ZAMAWIAJĄCY)	Gmina Borkowice, ul. Ks. J. Wiśniewskiego 42, 26-422 Borkowice
NAZWA OBIEKTU	Przyłącze wodociągowe
ADRES	Niska Jabłonica, Gmina Borkowice, Powiat przysuski, Województwo mazowieckie
UMOWA	ZPI.16/2022 z dnia 01.09.2022r. zawarta pomiędzy Gminą Borkowice, a PW Proenco

	TYTUŁ	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIENI	PODPIS
Projektował:	mgr. inż	Dobiesław Śliz	Instalacyjno inżynierska	KL – 178/90	
Sprawdzający:	mgr. inż	Andrzej Maurycy	Instalacyjno inżynierska	KL – 320/88	
Asystował:		Gabriel Jastrzębski			

.....
PREZES

Kielce, lipiec, 2024r.

Teczka zawiera

1. Oświadczenie o kompletności
2. Zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa
3. Uprawnienia budowlane

Spis treści do projektu zagospodarowania terenu

1. Podstawa opracowania.....	3
2. Materiały wyjściowe.....	3
3. Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	3
4. Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	3
5. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	4
6. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania obiektu.....	5
7. Informacje dotyczące wpisu do rejestru zabytków oraz ochronie	5
8. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego znajdującego się na granicach terenu górniczego.....	5
9. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska.....	5
10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	8
11. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.....	8
12. Charakterystyczne dane o przydatności guntów do celów budowlanych.....	9
13. Informację mające wpływ na uzasadnione interesy osób trzecich.....	9
14. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu.....	10

Część graficzna:

Nr rysunku	Nazwa rysunku	Skala
PZT – 1	Orientacja	Bez skali
PZT – 2	Projekt zagospodarowania terenu	1:500
PZT – 3	Projekt zagospodarowania terenu	1:500
PZT – 4	Projekt zagospodarowania terenu	1:500

1. Podstawa opracowania.

Umowa zawarta w dniu 01.09.2022r. pomiędzy Gmina Borkowice, ul. Ks. J. Wiśniewskiego 42, 26-422 Borkowice, a Przedsiębiorstwem Wielobranżowym „PROENCO” Sp. z o.o. w Kielcach ul. Warszawska 30/10; 25-312 Kielce.

2. Materiały wyjściowe.

- Mapy sytuacyjno-wysokościowe w skali 1:500 dla omawianego obszaru;
- Normy, przepisy oraz literatura techniczna dotycząca tematyki opracowania;
- Warunki techniczne wydane przez Urząd Gminy Borkowice z dnia 23.11.2022r., znak RUK.21.2022. WT;
- Decyzja nr 6/2024 o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 19.01.2024r., wydana przez Wójta Gminy Borkowice;
- Pozytywnie zaopiniowanie Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Radomiu z dnia 19.12.2022r. znak: DR. 5183.355.2022.mk; RPW/47224/2022;
- Decyzja Powiatowego Zarządu Dróg Publicznych w Przysusze o lokalizacji przyłącza wodociągowego w pasie drogowym z dnia 2024.07.25r., znak: PZDP-III.431.63.2024 ;

3. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest projekt budowlany pn.: "Budowa oczyszczalni ścieków i sieci kanalizacji sanitarnej obejmującej miejscowości Niska Jabłonica, Ninków i Rzuców, gmina Borkowice".

Niniejsze opracowanie obejmuje zaprojektowanie odcinka przyłącza wodociągowego zlokalizowanego na dzł. nr ew. 8dr, 37dr, 29dr, 28/2dr, 148dr. Biegącego od istniejącej sieci wodociągowej na działce 148dr do działki o nr ewid. 8dr.

Inwestycja polega na budowie wzdłuż dróg działek o nr ewid. 8dr, 37dr, 29dr, 28/2dr, 148dr. odcinka przyłącza wodociągowego o długości ok.723m z rur Ø90 PE PN100 oraz zabudowie 1 hydrantu przeciwpożarowego.

Celem opracowania jest budowa sieci wodociągowej, która doprowadzi wodę do celów pitnych, gospodarczych oraz przeciwpożarowych do oczyszczalni ścieków.

4. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Trasa omawianego odcinka przyłącza wodociągowego usytuowana została wzdłuż dróg działek o nr ewid. 8dr, 37dr, 29dr, 28/2dr, 148dr. w jej poboczu.

W zakresie istniejącego uzbrojenia terenu na trasie projektowanego odcinka wodociągu występuje droga powiatowa 3338W na dzł. nr ew. 28/2 pod którymi przechodzimy przewiertem w celu wpięcia się do istniejącego wodociągu na działce nr ewid. 148 na wysokości działki 149, włączenie do sieci wodociągowej wykonać poprzez trójnik i zamontować zasuwę klinową.

W zakresie uzbrojenia komunalnego występuje:

- linia napowietrzna energetyczna
- istniejąca i zaprojektowana kanalizacja sanitarne,
- sieć wodociągowa do której się włączamy.

Omawiany teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową, oraz stanowi tereny przeznaczenia rolniczego.

5. Projektowane zagospodarowanie terenu

Teren inwestycji obejmuje działki nr ew.: 8dr, 37dr, 29dr, 28/2dr, 148dr.

Jednostka ewidencyjna: 142301_2

Obręb: 0004 – Jabłonica Niska

Gmina: Borkowice

Powiat: Przysuski

Województwo: Mazowieckie

Wpięcia do istniejącego wodociągu na wysokości działki nr ewid. 149 do wodociągu DN110 znajdującego się w poboczu drogi, działka nr ewid. 148dr, włączenie do sieci wodociągowej wykonać poprzez trójnik i zamontować zasuwę klinową.

Odcinek sieci wodociągowej prowadzony jest wzdłuż dróg gminnych występujących na działkach o nr. ewid.: 8dr, 37dr, 29dr, 148dr w ich poboczu oraz przez drogę powiatową (poprzecznie) na działce o nr. 28/2 którą przechodzimy przewiertem.

Średnie zagłębienie sieci to 1,5m.

Na projektowanej trasie wystąpiły skrzyżowania projektowanej sieci wodociągowej z uzbrojeniem podziemnym – siecią kanalizacyjną. Wszystkie prace ziemne w pobliżu i skrzyżowaniu projektowanej sieci wodociągowej wykonać ręcznie, bez użycia sprzętu mechanicznego.

Po wykonaniu prac budowlanych tereny zajęte czasowo na cele związane z realizacją inwestycji należy przywrócić do stanu pierwotnego lub zagospodarować w sposób uzgodniony z właścicielem lub użytkownikiem działek. W tym celu tereny zielone odtworzyć poprzez usunięcie kamieni i zanieczyszczeń, rozścielić równomiernie ziemię urodzajną, a następnie warstwę humusu grubości 5 cm, uwałować i obsiać mieszkanką traw, a w przypadku innej nawierzchni tj, terenu - utwardzonego drogi, jej odtworzenie do stanu pierwotnego.

Zestawienie projektowanej sieci wodociągowej :

Budowa odcinka sieci wodociągowej:

- Długość sieci wodociągowej \varnothing 90 PE PN100 – 722.78 m w tym:
- wykopowo: **700.35 mb**
- przewiertem: **22.43 mb**
- Hydrant p.poż. nadziemne D80 wraz z zasuwą – **1 szt.**
 - zasuwa żeliwna kołnierkowa o średnicy \varnothing 100 mm - **2 szt.**
 - zasuwa żeliwna kołnierkowa o średnicy \varnothing 80 mm - **1 szt.**
- rury ochronne przewiertowe:
 - rura PE-RC \varnothing 200 mm, o łącznej długości – **L = 22.5 m**

Grunty, przez które przebiega trasa projektowanego odcinka wodociągu są własnością Gminy Borkowic - drogi gminne dzł. nr ewid. 8dr, 37dr, 29dr, 148dr oraz działka 28/2dr droga

powiatowa. Grunty będą podlegać czasowemu ograniczeniu w użytkowaniu na okres prowadzenia robót ziemnych i montażowych.

6. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania obiektu.

Projektowany wodociąg jest obiektem podziemnym typu liniowego i nie zajmuje powierzchni działki czy też działek w ogóle. Pas terenu zajęty podczas budowy może wynosić do 4 mb szerokości biorąc pod uwagę głębokie wykopu z koniecznością składowania dużych ilości ziemi wydobytych z wykopu. Średnio przyjęto pas o szerokości 3 mb.

7. Informacje dotyczące wpisu do rejestru zabytków oraz ochronie .

Według opinii Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 19.12.2022 znak: DR.5183.355.2022.mk; RPW/47224/2022 na terenie inwestycji zlokalizowane są obiekty wpisane do rejestru zabytków w miejscowości Rzuców (leśniczówka „Gucin” oraz zespół dworsko- parkowy) – objęte odrębnym opracowaniem. Dodatkowo inwestycja zlokalizowana jest w rejonie występowania licznych stanowisk 7 Projekt zagospodarowania terenu archeologicznych zlokalizowanych na obszarach AZP 77-63 i 76-64, stąd konieczność prowadzenia prac ziemnych pod stałym nadzorem archeologa z możliwością przekształcenia w ratownicze badania wykopaliskowe.

8. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego znajdującego się na granicach terenu górniczego

Przedmiotowy obszar nie znajduje się w zasięgu terenu górniczego, a zatem realizowane przedsięwzięcie nie podlega wymogom sprecyzowanym w ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r., Prawo geologiczne i górnicze (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 633 ze zm.). Teren nie jest zagrożony osuwaniem się mas ziemnych.

9. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska.

Realizacja zaprojektowanego przyłącza wodociągowego nie spowoduje żadnych ujemnych zjawisk i nie będzie uciążliwa dla otoczenia. Inwestycja ta wpłynie na wzrost atrakcyjności terenu, podniesie standard życia mieszkańców.

Podczas wykonywania wykopów może zachodzić konieczność odwodnienia wykopów. Uzależnione to jest od okresu realizacji. Poziom wody gruntowej w trakcie długotrwałej suszy i braku opadów może obniżyć się. W przypadku występowania piasków, poziom wody gruntowej należy obniżyć poprzez zastosowanie systemu igłofiltrowego. W przypadku występowania utworów spoistych, wodę gruntową należy odpompować bezpośrednio z dna wykopu za pomocą pompy płaskiej.

W przypadku lokalnego zawieszenia poziomu wód gruntowych należy wykonać odwodnienie bezpośrednio z dna wykopu. Wykopu należy zabezpieczać przed napływem wód opadowych.

Realizowana budowa nie będzie powodowała wytworzenia odpadów szkodliwych dla środowiska. Zastosowane materiały do budowy sieci wodociągowej są przyjazne dla

środowiska i mają atesty potwierdzające ich przydatność. Wytwarzany hałas w czasie budowy sieci wodociągowej będzie krótkotrwały i nie będzie oddziaływał na otoczenie. Ewentualna ponadnormatywna uciążliwość, winna zawierać się w granicach posiadanego terenu.

Sposób postępowania z odpadami usuwanymi lub przemieszczanymi w związku z realizacją inwestycji (masy ziemi lub skalne, gruz itp.) określają przepisy ustawy z dnia 14 grudnia 2012 o odpadach (Dz.U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.). W ramach inwestycji należy przewidzieć odpowiednie miejsce do chwilowego przetrzymywania odpadów.

Posiadacz odpadów, czyli wykonawca robót, jest zobowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarki odpadami w myśl ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.). Nadmiar ziemi z wykopów oraz gruntów nie nadających się do zasyпки należy wywieźć na składowisko odpadów.

Budowany odcinek sieci wodociągowej nie zmieni funkcji przyrodniczych obszaru, na którym będzie realizowana. Przy realizacji inwestycji należy zapewnić ochronę zieleni.

Projektowana inwestycja nie będzie wymagać wycinki istniejącego drzewostanu. W razie zaistnienia kolizji rosnącego drzewostanu z realizacją planowanej inwestycji należy uzyskać zezwolenie na usunięcie drzew zgodnie z wymogami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.). Należy też przewidzieć zabezpieczenie istniejących drzew i krzewów przed uszkodzeniem mechanicznym.

Planowana inwestycja nie jest ujęta w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839).

Inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie jest dla niej wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.

Dopuszcza się realizację przedsięwzięcia, nie wymienionego w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839) a ponadto działalność nie wywołująca zjawisk lub stanów utrudniających życie ludzi mieszkających lub przebywających w sąsiedztwie.

Realizacja inwestycji nie wymaga postępowania, o którym mowa w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu do informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.).

Przy projektowaniu i realizacji inwestycji należy zachować warunki wynikające z przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2024r. Poz. 54 tekst jednolity z późn. zm.) zgodnie z którymi inwestor jest zobowiązany do oszczędnego korzystania z terenu (art. 74 ust. 1) i do ochrony środowiska w szczególności gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. (art. 75 ust. 1), oraz przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji.(art. 75 ust. 2).

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie miejscowości Niska Jabłonica wzdłuż drogi gminnej dz. ew. 8, 29, 37, 148 oraz w poprzek drogi powiatowej nr 3338W (dz. ew. nr 28/2). Przedsięwzięcie znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobrazu Lasy Przysusko-Szydłowieckie. Ta inwestycja nie leży w obszarze Natura 2000 i jej realizacja nie będzie miała negatywnego wpływu na faunę i florę, ponieważ teren na którym prowadzona jest inwestycja jest

to pas drogowy dróg gdzie siedliska przyrodnicze i chronione gatunki roślin i zwierząt nie występują.

Przedsięwzięcie znajduje się:

- częściowo w Obszarach Chronionego Krajobrazu – Lasy Przysusko- Szydłowieckie
- 11 km na wschód od obszaru Natura 2000 Ostoja Brzeźnicka – obszary siedliskowe PLH260026
- 5,5 km na północ od obszaru Natura 2000 Dolina Czarnej – obszary siedliskowe PLH260015 oraz rezerwatu Podlesie.

Na terenie inwestycji w msc. Rzuców znajduje się użytek ekologiczny 204 oraz Pomnik Przyrody – drzewo Olsza czarna - *Alnus glutinosa* (na granicy parku zabytkowego nad stawem). Inwestycja przebiegać będzie w bezpiecznej odległości od wskazanego pomnika przyrody. Ta inwestycja nie leży w obszarze Natura 2000 a jej realizacja nie będzie miała negatywnego wpływu na faunę i florę.

Niska Jabłonica znajduje się w obszarze Jednolitych Części Wód Podziemnych o numerze PLGW200086. Jest to obszar dorzecza Wisły, region wodny Środkowej Wisły. Ocena stanu ilościowego – słaby, ocena stanu chemicznego – dobry. Cele środowiskowe określono jako: stan ilościowy- mniej rygorystyczny cel: ochrona stanu ilościowego przed dalszym pogorszeniem, a stan chemiczny określono jako dobry stan chemiczny. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów – zagrożona. Rodzaj użytkowania JCWP – rolniczy. Obszar należy do Zlewni Jednolitych Części Wód Powierzchniowych o nazwie Jabłonica– kod RW200017252289. Jej zlewnią bilansową jest Zlewnia Radomki. Jest to naturalna, monitorowana część wód, potok nizinny piaszczysty. Rodzaj użytkowania części wód rolno- leśna. Stan/ potencjał ekologiczny – dobry, stan chemiczny – dobry, stan JCWP – dobry. Cel dla stanu/ potencjału ekologicznego – dobry stan ekologiczny oraz cel dla stanu chemicznego – dobry stan chemiczny. Przez miejscowość przepływa ciek 3 rzędu o nazwie Jabłonica. Realizowana budowa przyłącza wodociągowego nie będzie powodowała wytworzenia odpadów szkodliwych dla środowiska. Zastosowane materiały są przyjazne dla środowiska i mają atesty potwierdzające ich przydatność. Wytwarzany hałas w czasie budowy będzie krótkotrwały i nie będzie oddziaływał na otoczenie.

Teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne w myśl art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 82), ponieważ planowana inwestycja nie dokonuje zmiany przeznaczenia terenu.

Przyjęte w projekcie rozwiązania eliminują wpływ obiektu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

Rury PE łączone przez zgrzewanie gwarantują szczelność sieci. Dla zapewnienia stabilności i pewności połączeń rurowych, należy zagęścić grunt pod każdym połączeniem, a boki połączenia obsypać piaskiem z równoczesnym jego zagęszczaniem. Cała sieć przed jej oddaniem do eksploatacji poddana będzie próbom ciśnieniowym.

Powyższe rozwiązania gwarantują pełne bezpieczeństwo instalacji dla środowiska gruntowo - wodnego. W przypadku awarii sieci wodociągowej będzie istnieć możliwość wyłączenia uszkodzonego odcinka sieci, poprzez zamknięcie zasuwy. Szczelność połączeń oraz całej sieci, przed oddaniem jej do eksploatacji poddana będzie próbom ciśnieniowym.

Realizacja przedsięwzięcia nie będzie negatywnie oddziaływać na cele środowiskowe

wyznaczone dla jednolitych części wód podziemnych, określone w art. 59 oraz art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 ze zm.).

10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.

Oдноśnie ochrony przeciwpożarowej i przeciwdziałania awariom ustala się:

1. Pokrycie zapotrzebowania w wodę dla celów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami odrębnymi przez istniejący i rozbudowywany system zaopatrzenia w wodę,
2. Wyposażenie projektowanych sieci wodociągowych w hydranty zewnętrzne, zgodnie z przepisami i normami obowiązującymi w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
3. Drogi pożarowe muszą spełniać warunki określone w przepisach odrębnych,
4. Teren objęty ustaleniami niniejszego planu zagospodarowania przestrzennego położony jest w zasięgu systemu alarmowania dźwiękowego,
5. Wymogi dotyczące ochrony ludności zgodnie z przepisami odrębnymi.

11. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Obiekt budowlany, jakim jest przyłącze wodociągowe jest obiektem nie skomplikowanym zarówno z uwagi na jego specyfikę, charakter i stopień skomplikowania, jak wykonawstwo robót budowlanych.

Inwestycja nie będzie powodować ograniczenia w sposobie zagospodarowania działek sąsiednich. Teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Nadmiar ziemi z wykopów oraz gruntów nie nadających się do zasyпки należy wywieźć na wysypisko odpadów. Zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2023 poz.1587) posiadaczem odpadów jest wytwórca odpadów, czyli wykonawca robót.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy powiadomić przedstawicieli instytucji, które są właścicielami poszczególnych elementów uzbrojenia podziemnego celem nadzorowania przez te instytucje prac wykonywanych w sąsiedztwie istniejącego uzbrojenia.

Roboty ziemne w obrębie istniejącego uzbrojenia podziemnego winny być wykonywane ręcznie ze szczególnym zabezpieczeniem tego uzbrojenia przed uszkodzeniem. Wszystkie czynności winny być wpisywane do dziennika budowy.

Roboty ziemne i montażowe w pobliżu istniejącego uzbrojenia wykonać z zachowaniem maksymalnej ostrożności oraz wszelkich obowiązujących przepisów branżowych i BHP.

Zaleca się wykonywać wykopy w okresach pogody bezdeszczowej.

Wykopy w pobliżu ruchu ulicznego pieszego i kołowego oraz istniejących zabudowań należy zabezpieczyć na czas trwania robót zgodnie z wymogami. W miejscach przejść dla pieszych zastosować typowe przenośne kładki dla pieszych wykonane z bali drewnianych.

Wszystkie roboty ziemne należy wykonywać z zachowaniem normy PN-B-10736 oraz PN-B-10725. Całość robót ziemnych, a zwłaszcza w pobliżu istniejącego pod- i naziemnego uzbrojenia

wykonać z zachowaniem maksymalnej ostrożności oraz wszelkich obowiązujących przepisów branżowych i BHP.

Teren inwestycji po zakończeniu robót przywrócić do stanu pierwotnego.

Stan uporządkowania terenu winien być uzgodniony z właścicielami terenu i potwierdzony pisemnym oświadczeniem załączonym do odbioru końcowego.

Dopuszcza się zastosowanie materiałów i armatury innych producentów pod warunkiem wyrażenia zgody przez projektanta. W trakcie prowadzenia robót winny być przeprowadzane próby szczelności i odbiory częściowe robót ulegające zakryciu.

12. Charakterystyczne dane o przydatności gruntów do celów budowlanych

Dokumentację badań podłoża gruntowego pod budowę przyłącza wodociągowego na terenie miejscowości Niska Jabłonica, gmina Borkowice wykonał DOMINAR SERWIS Wojciech Gawęcki. Morfologicznie badany teren położony jest w obrębie jednostki fizjograficznej noszącej nazwę Wyżyny Kielecko-Sandomierskiej, w obrębie Garbu Gielniowskiego. W rejonie miejscowości Niska Jabłonica teren badań zlokalizowany jest w do-linie rzeki Jabłownicy, po jej zachodniej stronie, która odwadnia badany teren i tereny przyległe. W rejonie miejscowości Ninków teren badań zlokalizowany jest na wysoczyźnie morenowej, która nachylona jest w kierunku wschodnim, tj. w kierunku do-liny rzeki Jabłownicy. Tereń badań położony jest w obrębie jednostki geologicznej zwanej północno zachodnim mezozoicznym obrzeżeniem Gór Świętokrzyskich, które należą do dużej jednostki strukturalnej zwanej wałem południowopolskim. Starsze podłoże badań budują utwory jury dolnej – piętra synemur, wykształconej w postaci piaskowców, mułowce i iłowców – seria zarzecka. Na utworach jury dolnej zalegają utwory zaliczane do plejstocenu, zlodowacenia środkowopolskiego, wykształcone w postaci piasków podścielonych glinami zwałowymi. Starsze podłoże w rejonie badanego terenu zalega na głębokości ok. 2 – 15 m. W dolinie rzeki Jabłownicy występują utwory rzeczne, zaliczane do holocenu, głównie wykształcone w postaci piasków podrzędnie namulów. W czasie prowadzenia prac wiertniczych wodę gruntową nawiercono w piaskach w formie zwierciadła swobodnego zawieszonego na ogół na warstwie glin oraz w formie śródglinowych sączeń.

13. Informacje mające wpływ na uzasadnione interesy osób trzecich

Realizacja inwestycji nie spowoduje naruszenia interesów osób trzecich tj. nie spowoduje:

- pozbawienia dostępu do drogi publicznej , możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności , dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

- pozbawienia ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez: hałas, wibracje, zapylenie i zanieczyszczenie powietrza i wody , niwelację i ukształtowanie terenu, zalewanie przez wody opadowe na skutek nieprawidłowego kształtowania i niwelowania terenu na obszarze inwestycji , zakłócenia i promieniowanie.

- pozbawienia ochrony przed zanieczyszczeniami :powietrza , wody i gleby.

Projektowana inwestycja nie powoduje ograniczenia w sposobie zagospodarowania działek sąsiednich i nie wpływa na wykonanie ich prawa własności. Przedsięwzięcie nie zmieni dotychczasowego przeznaczenia gruntów.

Realizacja zaprojektowanego przyłącza wodociągowego nie spowoduje żadnych ujemnych zjawisk, nie będzie uciążliwa dla otoczenia.

Działki zajęte czasowo na cele związane z realizacją inwestycji należy przywrócić do stanu pierwotnego lub zagospodarować w sposób uzgodniony z właścicielem lub użytkownikiem działek.

14. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu.

- Projektowana inwestycja nie wymaga utworzenia strefy ograniczonego użytkowania o której mowa w art. 135 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024r., poz. 54 z późn. zm.). Projektowane elementy przyłącza wodociągowego nie ograniczają możliwości użytkowania nieruchomości sąsiednich w dotychczasowy sposób. Obszar oddziaływania projektowanego przyłącza wodociągowego wykracza poza przedstawiony na projekcie zagospodarowania terenu przebieg sieci.

Projektowana inwestycja zgodnie z:

1. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie nie ogranicza zabudowy na działkach sąsiednich.
2. Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku nie generuje ponadnormatywnych poziomów hałasu.
3. Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2013 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu nie generuje ponadnormatywnych poziomów pyłów oraz gazów.

Projektował:
mgr inż. Dobiesław Śliz

Opracował:
Gabriel Jastrzębski